

マンション管理を考える 公開フォーラム

参加無料

鍵を握るのは役員の経営感覚
失敗しないマンション管理組合運営ノウハウ公開
管理組合役員さまお誘い合わせの上、ご参加ください

日時

2017
9/18 (月・祝)

- ① 個別相談コース(10:00～16:00) ※受付随時
- ② フォーラムコース(13:00～16:00) ※受付12:30～
- ③ 両コース(10:00～16:00) ※受付随時

場所

電気ビル 共創館カンファレンス

福岡市中央区渡辺通2-1-82 電気ビル共創館3階

<アクセス>

西鉄薬院駅より徒歩7分



マンション総合コンサルティング
代表
廣田 信子氏

一級建築士、マンション管理士、2003年～2012年(財)マンション管理センター主席研究員、2010年よりマンションコミュニティ研究会代表としてマンションのコミュニティ形成や合意形成支援に取り組む。著書「2020年マンション大崩壊から逃れる50の方法!」。



合人社計画研究所
九州中央ブロック長
中村 増野氏

1969年長崎県生まれ。合人社計画研究所福岡支店長及びブロック長として福岡、熊本、長崎の管理事業所を統括。独立系管理会社のパイオニアとして「低価格・高品質の管理サービス」を提供する。



一級建築士
藤木 亮介氏

マンションの保全コンサルタント業務と並行して、マンションの維持・保全に関する研究に取り組む。2010年東洋大学大学院工学研究科環境・デザイン専攻博士後期課程修了。博士(工学)。日本マンション学会では関東支部副支部長を務める。

主催：西日本新聞社

協賛：合人社計画研究所 福岡支店 トーメン建物管理

講演協力：西日本新聞広告社

西日本新聞社 ～公開講座～

<第1部> 13時05分～14時00分 <<資産価値を守る管理組合運営とコミュニティ形成 ～合意形成力で勝ち組になるために～>>

管理組合が抱える課題や最近のトピックを織り込みながら、トラブルにならずに合意形成ができる管理組合運営、コミュニティの育て方についてお話しします。

講師 _____ マンション総合コンサルティング代表 廣田 信子 氏

<第2部> 14時00分～14時30分 <<目からウロコ☆究極の管理を提言する ～本当によい管理会社とは～>>

管理費は節約、修繕積立金を十分に準備する。

講師 _____ 合人社計画研究所 九州中央ブロック長 中村 増野 氏

<コーヒー ブレイク> 14時30分～14時40分

<第3部> 14時40分～15時30分 <<一歩進んだ長期修繕計画と大規模修繕工事>>

長期修繕計画や大規模修繕工事は、今では多くのマンションに普及しましたが、ますます増え続けるマンションの良好な維持・保全、さらには再生を勘案すると、今後は一歩進んだ計画・工事の概念が必要になると言えます。そこでここでは、新たな考えを付加した長期修繕計画や大規模修繕工事の在り方を考えます。

講師 _____ 一級建築士 藤木 亮介 氏

<第4部> 15時30分～16時00分 <<管理組合の疑問にお答えするQ&Aコーナー>>

本日の講師陣、及び特別参加の弁護士がご質問やご相談に対してお答えします。

パネリスト _____ マンション総合コンサルティング代表 廣田 信子 氏
合人社計画研究所 九州中央ブロック長 中村 増野 氏
一級建築士 藤木 亮介 氏
弁護士 中村 匠吾 氏

個別相談コース [時間 10時～16時]

当日は、弁護士・一級建築士・マンション管理士・管理業務主任者・関係団体・協力会社等の専門コンサルタントが対応。
※事前に時間を指定させていただきます。

- マンション管理組合運営
- 修繕積立金の過不足算定
- マンション管理規約見直し
- 長期修繕計画とグレードアップ改修
- 適正な管理費の見直し
- マンション特有のトラブル対策

マンション管理を考える公開フォーラム (応募要項)

福岡開催

参加費は無料

①個別相談コース②フォーラムコース③両コース(個別相談+フォーラム)各コースの参加費は無料です。

申込締切 9月8日(金)

定員 100名(応募者多数の場合、受講券発送をもって発表とさせていただきます)

※「管理組合理事長・役員」「区分所有者」の方を対象とさせていただきます。

お申し込みは、ハガキで

同封の返信ハガキに、〒・住所・マンション名・連絡先電話番号・出席理事名(複数でお申し込みの場合は、全員のご氏名(役職名))・希望コース等、必要事項を明記の上、切手を貼らずにお近くのポストへご投函下さい。

●宛先 〒810-0001 福岡市中央区天神1-4-1西日本新聞会館15階西日本新聞広告社内

西日本新聞社 公開講座

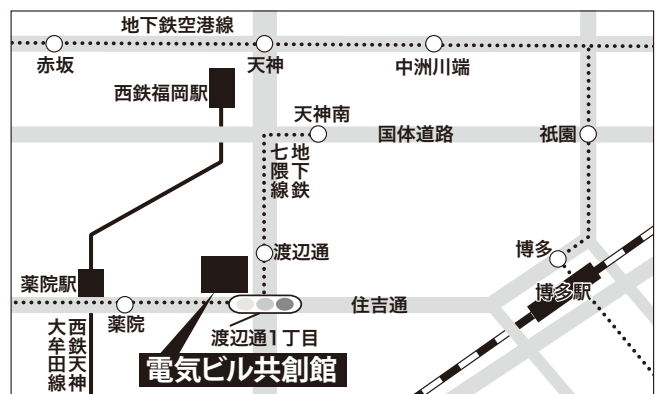
「マンション管理を考える公開フォーラム」運営事務局 係

お電話でのお問合せは、運営事務局まで

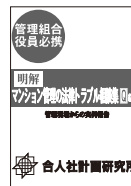
☎ 092-711-5065

受付時間 9時～18時(土日祝 定休)

●福岡会場案内図



福岡市中央区渡辺通2-1-82 電気ビル共創館3階
交通: 西鉄薬院駅より徒歩7分



進呈

「マンション管理の法律トラブル相談集Q&A」

■フォーラムへの参加を事前にお申し込みの上、当日ご来場いただいた方に無料進呈いたします