

# 吉備高原住宅 入居者募集

2019年4月完成  
2019年5月入居開始



## 募集受付期間：随時受付中

※平日(9:00~17:00)のみの受付となります。

※()内の戸数は総戸数であり、入居決定済み住戸や現在交渉中の住戸を含みます。空室状況についてはお問合せ下さい。

単身向け(10戸)	バリアフリータイプ(1戸)	ファミリー向け(14戸)
家賃(月額) <b>40,000円</b>	家賃(月額) <b>56,000円</b>	家賃(月額) <b>61,000円</b>

- 間取り：1K
- 住戸面積：37.48㎡
- バルコニー面積：4.15㎡
- 住戸設備
  - ・ユニットバス(UB)
  - ・ウォークインクローゼット
  - ・洋式便器(ウォシュレット)



- 敷金：家賃の1ヵ月分
- 礼金：なし
- 共益費：なし
- 駐車場：月額 3,000円

※図面は現況とは異なる場合があります。

- 間取り：3LDK  
(ファミリー向けはメゾネットタイプ)
- 住戸面積：78.49㎡
- バルコニー面積：8.55㎡
- 住戸設備
  - ・ユニットバス
  - ・洋式便器(ウォシュレット)
  - ・階段に手すり



- 敷金：家賃の1ヵ月分
- 礼金：なし
- 共益費：なし
- 駐車場：1台目月額 3,000円  
2台目月額 2,000円

1階



2階

※図面は現況とは異なる場合があります。

### 物件情報

- 所在地：岡山県 加賀郡 吉備中央町 吉川4459-66
- 構造・規模：木造2階建
- 外部施設：駐車場、コミュニティスペース
- 入居：2019年5月

### 近隣情報

- 町立吉備高原小学校 徒歩 15分
- 町立吉備高原認定こども園 車 5分
- 岡山北警察署 吉備高原駐在所 車 5分
- きびプラザ(銀行、コンビニ、キッズパーク、町吉川支所) 車 5分
- 吉川郵便局 車 10分
- 吉備高原医療リハビリテーションセンター 車 5分
- 吉備中央町賀陽庁舎 車 20分

### 周辺地図



# 入居手続きについて

## 申込方法

- 株式会社 合人社計画研究所 岡山支店(岡山市)に提出書類一式を**持参**又は**郵送**にてお申し込みください。
- 申込期間：随時受付中 受付時間：平日 9:00～17:00

### <必要書類>

書類	書類説明
入居申込書	ホームページからダウンロード可能
誓約書	ホームページからダウンロード可能
住民票謄本	申込を行う者及び同居親族の住民票の全部写し
完納証明書	税金の滞納がある場合は、入居できません。

※申込書等は吉備高原住宅ホームページからダウンロード可能(<https://www.wendy-net.com/kibichuou/>)

## 入居対象者

対象者	子育て世代の方、吉備中央町への定住を望まれる方
入居決定	申込順に決定しますが、同時に多数の申込があった場合は公開抽選を行うことがあります。



## 問い合わせ先

### ■株式会社 PFI 吉備中央町住宅

(入居手続き等の担当企業：株式会社 合人社計画研究所 岡山支店)

当住宅は、吉備中央町がPFI事業として整備、運営するものであり、それらの業務を担う民間事業者が株式会社PFI吉備中央町住宅です。株式会社PFI吉備中央町住宅は、株式会社合人社計画研究所を中心とする企業グループが本事業を実施するために設立した特別目的会社です。

各業務は株式会社PFI吉備中央町住宅の構成企業が担っており、吉備中央町・民間事業者が連携して公共サービスの提供を行います。

### 株式会社 合人社計画研究所 岡山支店

〒700-0815

岡山県岡山市北区野田屋町1-1-15

TEL:086-227-3610

FAX:086-227-3559

(営業時間:9:00～17:00)

お気軽にお問い合わせください。